

# Ginsheim

## **13 bezugsfertige Eigentumswohnungen in zwei Gebäuden**

1165



**- Neubau -**

**HOCHWERTIG und ALTERSGERECHT**

- Wohnfläche ca. 93 m<sup>2</sup> bis ca. 118 m<sup>2</sup>
- Luft-/Wärmepumpe
- Fußbodenheizung
- flexible Grundrissgestaltung
- Aufzug
- Außenstellplätze + Carports
- Fertigstellung 2021

Energiebedarfsausweis vom 08.01.2020  
Endenergiebedarf Haus 1 – 20,1 kWh/(m<sup>2</sup>a)  
Haus 2 – 18,7 kWh/(m<sup>2</sup>a)  
Energieeffizienzklasse A +  
Energieträger Strom  
Baujahr 2019

**Kaufpreis € 389.900,-- bis € 539.900,--** zzgl. Außenstellplatz-/Carport  
- provisionsfreier Erwerb -

Jeder Mensch hat etwas, das ihn antreibt.

Wir machen den Weg frei.

 **Volksbank Immobilien GmbH  
Alzey-Worms**

Volksbank Immobilien GmbH  
Alzey-Worms  
Poststraße 42-44  
55126 Mainz-Finthen  
Telefon 06131 4971-3509  
[www.vb-alzey-worms.de](http://www.vb-alzey-worms.de)